

技術資料表 (只適用2010年或之前的案卷)

Ficha Técnica (Só é aplicável aos processos do ano de 2010 ou antes)

案卷編號 :	
Processo N° :	
*收件登記編號 :	日期
*Registo de Entrada N° :	de
電子檔名稱 Designação do Softcopy :	

申請人身份資料 Identificação do Requerente

1. 名稱 Nome	2. 申請人身份 Qualidade em que Actua
3. 聯絡地址 Morada	

負責編制計劃、實施及指導工程之技術員 Responsáveis pela Elaboração do Projecto, Execução e Direcção da Obra

4. 編制計劃人員 Projectistas	專業類別 Especialidade	在土地工務運輸局的註冊編號 N° Inscrição na DSSOPT
		/
		/
		/
		/
		/
5. 指導工程技術員 Direcção Técnica da Obra		/
6. 建築商 Construtor		/

土地、計劃及樓宇之性質 Caracterização do Terreno, do Projecto e do Edifício

7. 工程地點 Local da Obra		<區域Area>		<街道名稱Designação da rua>		<門牌/地段N° policial / Lote>				
8. 土地之法定情況 Situação Jurídica do Terreno		9. 工程計劃的階段 Fase de Projecto		10. 工程類別 Tipo de Obra						
<input type="checkbox"/> 私家地 Propriedade Perfeita <input type="checkbox"/> 租賃地 Concessão por Arrendamento <input type="checkbox"/> 租借地 Concessão por Aforamento <input type="checkbox"/> 無償批給 Concessão Gratuita <input type="checkbox"/> 臨時佔用 Licença ocupação temporária <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 初步研究方案 Estudo Prévio <input type="checkbox"/> 工程計劃草案 Ante Projecto <input type="checkbox"/> 工程計劃 Projecto de Obra <input type="checkbox"/> 修改計劃 Projecto de Alteração <input type="checkbox"/> 驗樓 Vistoria <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> 擴建 Ampliação <input type="checkbox"/> 建築 Construção						
				11. 樓宇之特徵 Caracterização do Edifício						
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)
				樓宇等級 Classe do Edifício	樓宇高度 Altura do Edifício (m)	門檻標高 Cota de Soleira (m N.M.M)	屋頂樓面標高 Cota da laje de Cobertura (m N.M.M)	地面層及以上層數 N° de Pisos acima do R/C, inclusive	地庫層數 N° de Caves	總幢/座數 Total de Torres/Bls

技術規格說明 Especificação Técnica

12. 土地總面積 (m ²) Área Total do Terreno		13. 座地面積 (m ²) Área de Implantação		14. 覆蓋面積 (m ²) Área coberta		15. 比率 Índices		<input type="checkbox"/> 土地面積比率 IUS _____ <input type="checkbox"/> 上蓋面積比率 IOS _____	
16. 用途分類 Classificação por Finalidade		<input type="checkbox"/> 住宅樓宇 Edifício Habitacional		<input type="checkbox"/> 非住宅樓宇 Edifício Não Habitacional		<input type="checkbox"/> 多用途樓宇 Edifício Misto			
17. 用途 Finalidade	18. 實用面積 (m ²) Área Bruta de Utilização	19. 共有面積 (m ²) Área Comum	20. 建築面積 (m ²) Área Bruta de Construção	21. 住宅單位類型及數目 N° e Tipo de Frações de Habitação			22. 各用途之單位數目 N° de Frações por Finalidade	23. 各用途之單位數目 N° de Lugares ou Parques de Estacionamento por Finalidade	
住宅 Habitação				T0	T1	T2	T3		
商業 Comércio				T4	T5	T6	T7		
寫字樓 Escritório				T8	T9	T10	>T10		
工業/倉庫 Indústria/Arm.									
酒店 Hotel									
設施 Equipamento									
停車場 Estacionamento									
	24. 總實用面積(m ²) Área Bruta de Utilização Total	25. 總共有面積(m ²) Área Comum Total	26. 總建築面積(m ²) Área Bruta de Construção Total				27. 單位之總數目 N° Total de Frações	28. 車位之總數目 N° Total de Lugares ou Parques de Estacionamento	

簽署 Assinaturas

29. 負責填表之編制計劃人員 O Projectista Responsável pelo Preenchimento	專業類別 Especialidade
30. 申請人 Requerente	日期 Data

* 由土地工務運輸局填寫 A Preencher pela DSSOPT